



**PROVINCIA DI CAMPOBASSO**  
Via Roma, 47 – 86100 CAMPOBASSO - C.F.: 00139600704  
Telefono: 0874 4011 Telefax: 0874 411976  
PEC: [provincia.campobasso@legalmail.it](mailto:provincia.campobasso@legalmail.it)

## AVVISO PUBBLICO PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI CAMPOBASSO

### IL DIRIGENTE 2° SETTORE - PERSONALE, PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE

Viste le Deliberazioni di Consiglio Provinciale n. 27 del 03-07-2018 e n. 5 del 28-03-2019;  
Visto il Regolamento di contabilità dell'ente;  
Visti gli artt. 73 lett.c) e 76 del R.D. n. 827 del 23/05/1924;

### RENDE NOTO CHE

Il giorno **20 Dicembre 2019** alle ore **10,00** presso il Palazzo Provinciale, in Via Roma n. 47, – Campobasso – avrà luogo un'asta pubblica, mediante lotti separati, per la vendita dei seguenti immobili di proprietà:

### Dati identificativi degli immobili da alienare

Descrizione	Indirizzo	Dati identificativi				Valore economico posto a base d'asta (V.E.)	Cauzione (10% V.E.)
		Fg.	P.IIa	Sub	Cat.		
<b>LOTTO N. 1</b> <b>Immobile di m<sup>2</sup> 274,61</b> <i>Attualmente sfitto</i> <i>"Ex Croce Rossa femminile"</i>	Campobasso Piazza G. Pepe <i>(ingresso prospiciente Villa Flora)</i>	120	161	43	A/10	€ 264.693,88	€ 26.469,38
<b>LOTTO N. 2</b> <b>Immobile di m<sup>2</sup> 202,59</b> <i>In locazione ad associazione privata "Circolo Sannitico"</i> <i>importo annuo € 9.510,62</i>	Campobasso Piazza G. Pepe <i>(ingresso prospiciente Villa Flora)</i>	120	161	39	A/10	€ 245.595,89	€ 24.559,58
<b>LOTTO N. 3</b> <b>Immobile di m<sup>2</sup> 1501</b> <i>In locazione al Comune di Campobasso</i> <i>importo annuo € 45.944,76</i>	Campobasso Piazza Molise n. 50 <i>"Sede Centri per l'impiego"</i>	57	1023	105	A/10	€ 991.398,30	€ 99.139,83
		57	1023	94	A/10		
		57	1023	70	A/10		
		57	1023	88	A/10		
		57	1023	34	C/2		

**PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** I beni di cui al presente avviso verranno assegnati al miglior offerente mediante procedura ad evidenza pubblica con il sistema del massimo rialzo rispetto al valore economico posto a base d'asta di ciascun bene. Per gli immobili di cui ai Lotti n.2 e n.3 è previsto l'eventuale esercizio del diritto di prelazione da parte dei titolari del contratto di locazione alle condizioni stabilite nell'avviso di gara.

Per tutte le altre informazioni riguardanti la compilazione della domanda, dell'offerta economica e termini di scadenza si rimanda alla pubblicazione del bando integrale visionabile dalla homepage del sito web: [www.provincia.campobasso.it](http://www.provincia.campobasso.it)

Campobasso,

Il Dirigente  
F.to dott. Angelo Fratangelo